

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Пятигорск

(место составления)

«22» июня 2026 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный
Застройщик «СтройГрад-КМВ» ИНН 2636219000, ОГРН 1212600005243

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП,

ИНН индивидуального предпринимателя,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

г. Пятигорск, пос. Горячеводский, пер. Малиновского, 22а

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом

которой является, <2> – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц:

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства,

телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Комплекс №6 многоквартирных жилых домов в городе курорте Пятигорск
на земельном участке с КН 26:33:060101:1145»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

общая площадь – 36 782,1 кв.м., количество этажей - 11 (в том числе
подземных этажей - 1)

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение

выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Российская Федерация, город Пятигорск

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№26-33-3-2026 от 19.06.2026, выдано администрацией города Пятигорска,
срок действия до 19.01.2029

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№26-2-1-3-034066-2025 от 19.06.2026, выдано ООО «Центр строительных
экспертиз»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы
проектной документации, если проектная документация объекта
капитального строительства подлежит государственной экологической
экспертизе -

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции 25.06.2026

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 19.01.2029

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц,
осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или
техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований
и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они
являются

Подрядчик ООО «Монолит 26», ИНН 2636219761, ОГРН 1212600015352,
Ассоциация «ЭКОСТРОЙ» СРО-С-226-15062010 (Регистрационный номер
02-02/191 от 14.02.2022 года), Договор подряда №06/П, 07/П, 08/П от
19.06.2026 года.

10. Приложения:

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации

(документы, прилагаемые к извещению
в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор

(представитель застройщика или
технического заказчика)



Гоглева О.О.

(расшифровка подписи)

№

10140/01-10

Количество листов

1

29 06 26