

Эстетика современной европейской архитектуры

Архитектурная концепция ЖК «Золотой Ключ» выполнена в благородной бело-серой гамме с элементами европейской классики и современной французской эстетики. Выразительные линии фасадов, гармоничные пропорции и светлая цветовая палитра создают ощущение статуса, легкости и визуальной чистоты. Комплекс органично вписывается в атмосферу курортного города и при этом формирует собственный узнаваемый архитектурный образ.

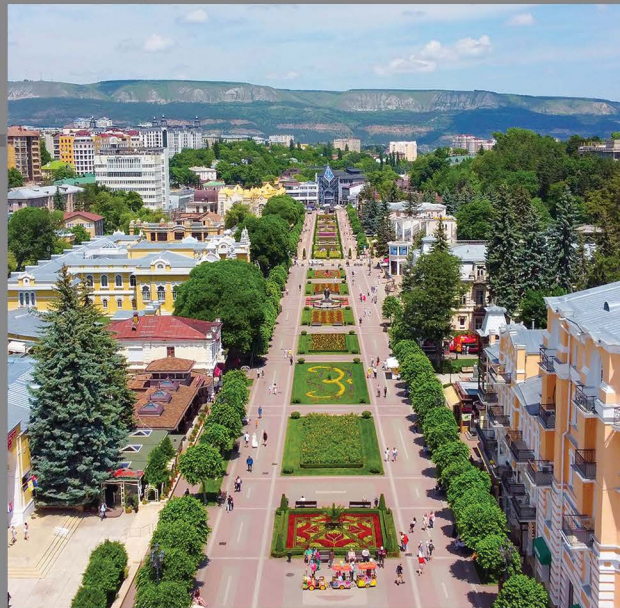
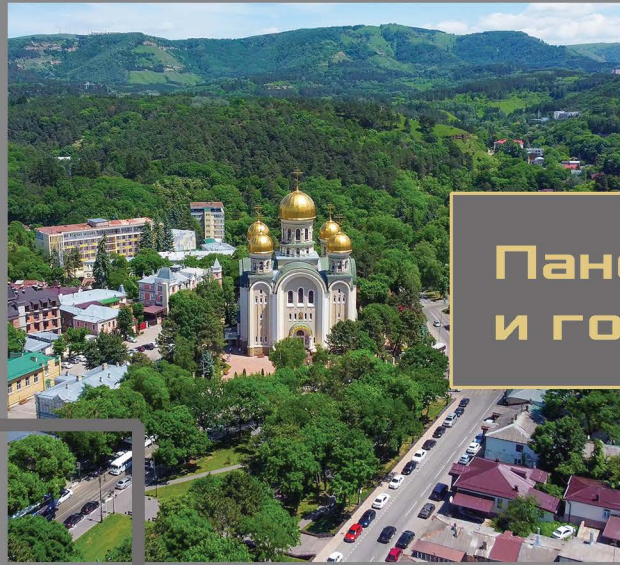
Кисловодск
ул. Куйбышева, 7

ЖК
ЗОЛОТОЙ КЛЮЧ



Видовые характеристики

Панорама города и горных хребтов



Благодаря уникальной П-образной архитектуре комплекс обладает редкими панорамными характеристиками с обзором практически на все стороны города.

Из окон открываются виды на центр Кисловодска, Кавказские хребты, зеленые массивы парка и архитектурные доминанты города.

Жители смогут ежедневно наслаждаться видами на Гора Кольцо, купола храмов и живописные природные ландшафты региона.

Из отдельных квартир просматриваются Свято-Никольский собор, Церковь Пантелеимона Целителя и даже величественный Эльбрус.

**Кисловодск
ул. Куйбышева, 7**



Пространство комфорта и безопасности

Территория комплекса полностью закрыта и находится под круглосуточным видеонаблюдением и охраной. Внутреннее пространство продумано как приватная среда для отдыха, прогулок и семейной жизни.

На территории расположены:

- современные детские площадки
- игровые зоны
- спортивные тренажеры
- футбольное поле
- прогулочные аллеи
- зоны отдыха

**Закрытая
территория**



Комфорт начинается
рядом с домом



Коммерческая инфраструктура

На первых этажах комплекса расположена коммерческая часть, включающая 12 помещений для бизнеса и сервисов. Здесь формируется современная инфраструктура для повседневной жизни жителей комплекса:

- кафе
- магазины
- сервисные пространства
- бытовые услуги
- коммерческие объекты партнеров комплекса

Всё необходимое находится буквально в нескольких шагах от дома.



Подземный паркинг

Для жителей комплекса предусмотрен просторный подземный паркинг с удобной навигацией, высокими потолками и качественным освещением. Каждая из секций комплекса имеет прямой доступ к паркингу через современные пассажирские и грузопассажирские лифты. Безопасность, комфорт и удобство перемещения становятся частью ежедневной жизни.

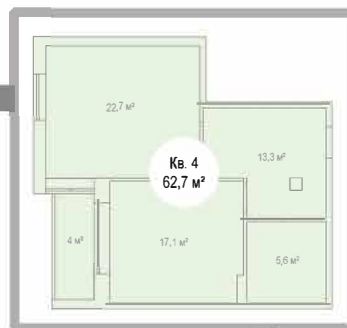
Современный паркинг бизнес-класса

Планировки и квартиры

Однокомнатные квартиры отличаются функциональными планировками, просторными балконами и уютными видами во внутренний двор.

Двухкомнатные квартиры предлагают виды на центр города и архитектурные достопримечательности Кисловодска. Особое место занимают трехкомнатные квартиры с панорамным остеклением и обзором на горы, городские пейзажи и природные ландшафты Кавказа.

Типовой план
однокомнатной квартиры



Планировки и квартиры

Квартира в самом центре города Кисловодска с панорамным остеклением и функциональной планировкой, которая сочетает комфорт проживания и эффективное использование пространства. Большие панорамные окна наполняют помещения естественным светом, а продуманная организация интерьера создает уютную атмосферу для всей семьи. Квартира ориентирована на восточную сторону комплекса, благодаря чему из окон открываются впечатляющие виды на Кавказский хребет, крупнейший спортивный центр подготовки сборных «Юг Спорт», канатную дорогу, Национальный парк и Пантелеймоновскую церковь.

Типовой план
трехкомнатной квартиры
с панорамным остеклением



Планировки и квартиры

Двухкомнатная квартира ориентирована на юго-восточную сторону комплекса. Из окон открываются виды на Пантелеймоновскую церковь, центр города, крупнейший спортивный центр подготовки сборных «Юг Спорт» и канатную дорогу. Кроме того, жители смогут наслаждаться живописными панорамами природного ландшафта курортной зоны, включая плато Малое Седло и Национальный парк.

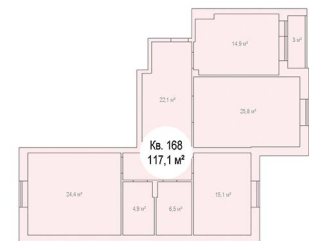
Типовой план
двухкомнатной квартиры



Планировки и квартиры

Трехкомнатная квартира имеет удачную двустороннюю планировку с ориентацией на южную и северную стороны комплекса. Из окон открываются живописные виды на центр города, Курортный бульвар и Никольский собор. Такое расположение обеспечивает идеальный баланс комфорта: южная сторона наполняет квартиру естественным солнечным светом в течение дня, а северная позволяет поддерживать приятный микроклимат и сохранять прохладу даже в самые жаркие летние месяцы.

Типовой план
трехкомнатной квартиры



Современный уровень приватности и комфорта

ЖК «Золотой Ключ» создавался как пространство, в котором жители ощущают безопасность, спокойствие и высокий уровень сервиса каждый день. Закрытая территория, системы видеонаблюдения, охрана комплекса и продуманная внутренняя инфраструктура формируют атмосферу приватности и комфорта бизнес-класса. Особое внимание уделено качеству общественных пространств, входных групп, освещению территории и удобству ежедневной жизни для всех жителей комплекса.



Кисловодск — город-курорт



Недвижимость в Кисловодск стабильно сохраняет высокий инвестиционный потенциал благодаря статусу всероссийского курорта и ограниченному количеству современных проектов бизнес-класса. Рост туристического потока, развитие городской инфраструктуры и высокий спрос на аренду делают покупку квартиры в ЖК «Золотой Ключ» выгодным вложением как для собственного проживания, так и для инвестиций. Это актив, сочетающий престиж, комфорт и долгосрочную ценность.



Кисловодск является одним из самых известных курортных городов России. Город знаменит своими минеральными источниками, санаториями, мягким климатом и уникальной природой Кавказа. Здесь расположены питьевые галереи, прогулочные маршруты, исторические архитектурные объекты, скверы и культурные пространства, формирующие особую атмосферу спокойствия и высокого качества жизни.



мы
предлагаем
локацию

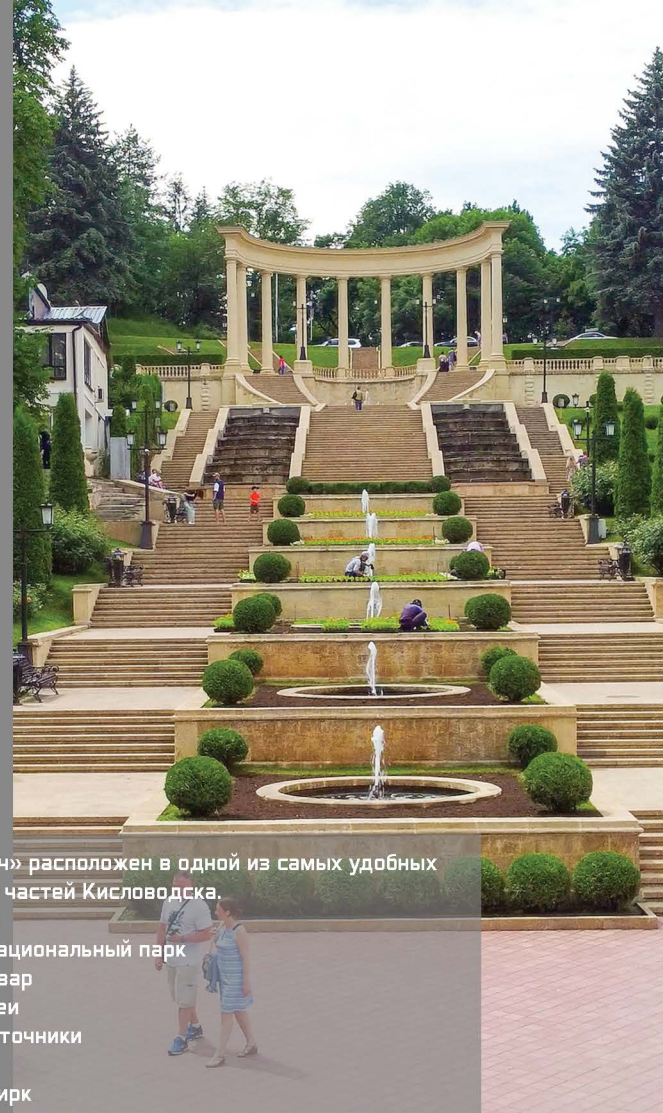
локация
всё лучшее
рядом

ЖК «Золотой Ключ» расположен в одной из самых удобных и востребованных частей Кисловодска.

Рядом находятся:

- Кисловодский национальный парк
- Курортный бульвар
- питьевые галереи
- минеральные источники
- озеро
- Кисловодский цирк
- школы и детские сады
- супермаркеты и аптеки

Все ключевые городские пространства находятся в шаговой доступности.





ОФИС ПРОДАЖ
+7 918 88 88 126

**Специальные
предложения
Акции!**

Для покупателей
ЖК «Золотой Ключ» доступны

- скидки,
- подарочные сертификаты,
- эксклюзивные условия
приобретения недвижимости

- Ремонт под ключ
- Готовые интерьерные решения на выбор
- Дизайн-проект в подарок
- Сезонные предложения на
отдельные типы квартир (скидки до
5 000 000 рублей)
- Беспроцентная рассрочка
- Сниженная процентная ставка от
наших партнеров ВТБ, Сбербанк

«Золотой Ключ» — это возможность
инвестировать в эксклюзивную бизнес-модель
в самом центре города Кисловодск

**Инвестиционное
бизнес-предложение
под ключ**